

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 21

ZÁPIS

RADA MĚSTSKÉ ČÁSTI

**jednání č. RMČ101
konané dne 10.02.2026**

Přítomni: dle prezenční listiny

Ověřovatel: radní MČ Praha 21 - Milan Samec

1. Kontrola plnění úkolů
2. Dohody o vypořádání závazků
3. Rozpočtová opatření č. 2 až č. 3: změny rozpočtu v roce 2026.
4. Veřejnosprávní kontroly ZŠ, MŠ v roce 2026
5. Veřejnosprávní kontrola MŠ Rohožník
6. Uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 36/2, k. ú. Újezd nad Lesy
Záměr na pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží
7. o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9,
postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy
8. Dohoda o částečném narovnání sporných práv a povinností se společností
DOHRAdevelopment s.r.o.
9. Participativní rozpočet MČ Praha 21 pro rok 2026/ Návrh pravidel
10. Zajištění správcovské činnosti sportovišť u Masarykovy základní školy
11. Provoz v mateřských školách v Újezdě nad Lesy v době letních prázdnin 2026
12. Návrh dodatků č. 1 ke smlouvám o výpůjčce uzavřených s příspěvkovými
organizacemi
13. Dodatek č. 1 k Vnitřní směrnici č. 2/25 Organizační řád, ve vztahu k příloze č. 2
Pracovní náplně odborů a oddělení
14. Vyklizení pozemků parc. č. 580/21 a parc. č. 1312/4, oba v k. ú. Újezd nad Lesy

Pan starosta zkonstatoval, že rada byla řádně svolána a je usnášeníschopná. Z jednání rady byla omluvena paní místostarostka Motejlová. Do programu jednání byl doplněn bod č. 14. Vyklizení pozemků parc. č. 580/21 a parc. č. 1312/4, oba v k. ú. Újezd nad Lesy. Doplněný program byl schválen /4 pro/.

1. Kontrola plnění úkolů

Usnesení číslo: RMČ/101/1394/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

kontrolu plnění úkolů v intencích jednání rady

2 . s c h v a l u j e

prodloužení termínu u úkolu:

UK/00190/2024/RMČ- podpis dokumentů souvisejících se zajištěním zadávacího řízení na akci "Přístavba k budově MŠ v ul. Lomecká" - výběrové řízení bylo zrušeno, bude vypsáno nové - **do 30.4.2026**

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

2. Dohody o vypořádání závazků

Usnesení číslo: RMČ/101/1395/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh na uzavření dohody o vypořádání závazků
vyplývajících z objednávky vedené pod č.:

1. OBJ/0796/2025/OSK s Mgr. Barborou Váchovou, IČO: 48568406
2. OBJ/0737/2025/KS s KART FOOD s.r.o., IČO: 23515228

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o vypořádání závazků vyplývajících z objednávky vedené pod č. OBJ/0796/2025/OSK s Mgr. Váchovou Barborou, IČO: 48568406, dle přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení

3 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o vypořádání závazků vyplývajících z objednávky vedené pod č. OBJ/0737/2025/KS s KART FOOD s.r.o., IČO: 23515228, dle přílohy č. 3 a 4 tohoto usnesení

4 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dohod o vypořádání závazků dle bodu 2 a 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 20.02.2026

5 . u k l á d á

- a. vedoucí odboru školství ÚMČ Praha 21 zajistit zveřejnění dohody o vypořádání závazků uzavřené v souladu s bodem 2 tohoto usnesení v registru smluv

Zodpovídá: DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 27.02.2026

- b. vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby zajistit zveřejnění dohody o vypořádání závazků uzavřené v souladu s bodem 3 tohoto usnesení v registru smluv

Zodpovídá: Jaroslava Bendová, vedoucí odboru VHČ, správy bytů a údržby

Termín plnění: 27.02.2026

Usnesení – Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1

3. Rozpočtová opatření č. 2 až č. 3: změny rozpočtu v roce 2026.

Usnesení číslo: RMČ/101/1396/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

Rozpočtové opatření č. 2: změna rozpočtu v roce 2025 - Navýšení příjmů a výdajů rozpočtu - Příjem dotace z rozpočtu HMP na podporu registrovaných sociálních služeb poskytovaných občanům HMP pro rok 2026 v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální péče ve výši **610,00 tis. Kč** a ve výdajích určeno na platy a odvody zaměstnanců pečovatelské služby v kapitole 05 - Zdravotnictví a sociální péče, v ODPa 4351 - Osobní asistence, pečovatelská služba a podpora samostatného bydlení ve stejné výši. Číslo dokladu 3004 - únor 2026.

Rozpočtové opatření č. 3: změna rozpočtu v roce 2025 - Snížení a zvýšení výdajů - Zvýšení výdajů v kapitole 03 - Doprava, v ODPa 2212 o částku **30,30 tis. Kč** na předfinancování pokračování akce Rekonstrukce ulice Hulická a zvýšení výdajů v kapitole 04 - Školství, mládež a sport, v ODPa 3111 - Mateřské školy ve výši **48,10 tis. Kč** na předfinancování pokračování akce Rozšíření kapacity MŠ Sedmíkraska (II. etapa) současným snížením výdajů v kapitole 10 - Pokladní správa, v ODPa 6409 - Nespecifikované rezervy ve stejné výši.

2 . s c h v a l u j e

rozpočtová opatření č. 2 a č. 3: změny rozpočtu v roce 2026 v souladu s přílohami č. 1 a č. 2, které jsou součástí tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 předložit rozpočtová opatření č. 2 a č. 3: změny rozpočtu v roce 2026 dle příloh č. 1 a č. 2, které jsou součástí tohoto usnesení, Zastupitelstvu MČ Praha 21 na vědomí.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 16.03.2026

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

4. Veřejnosprávní kontroly ZŠ, MŠ v roce 2026

Usnesení číslo: RMČ/101/1397/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh starosty MČ Praha 21 na plán provedení veřejnosprávních kontrol u těchto zřízených příspěvkových organizací:

- 1. Mateřská škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222, IČO: 49371665 (dále jen "1. Mateřská škola),
- Mateřská škola Sedmíkráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820 (dále jen "Mateřská škola Sedmíkráska"),
- Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, IČO: 47608579 (dále jen "Masarykova ZŠ"),
- Mateřská škola Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČO: 75113961 (dále jen "Mateřská škola Sluníčko"),
- Mateřská škola Rohožník, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Žárovická 1653, IČO: 63832372 (dále jen "Mateřská škola Rohožník"),

za zvolené období dle termínu plánované veřejnosprávní kontroly.

2 . s c h v a l u j e

provedení veřejnosprávních kontrol u zřízených příspěvkových organizací:

- 1. Mateřská škola v termínu od 02.03.2026 do 31.03.2026 (kontrolované období 01.01.2025-31.12.2025)
- Mateřská škola Sedmíkráska v termínu od 02.03.2026 do 31.03.2026 (kontrolované období 01.01.2025-31.12.2025)
- Masarykova ZŠ v termínu od 01.06.2026 do 30.06.2026 (kontrolované období 01.04.2025-31.03.2026)
- Mateřská škola Sluníčko v termínu od 01.06.2026 do 30.06.2026 (kontrolované období 01.04.2025-31.03.2026)
- Mateřská škola Rohožník v termínu od 01.12.2026 do 22.12.2026 (kontrolované období 01.10.2025-30.09.2026)

3 . p o v ě ř u j e

provedením veřejnosprávních kontrol dle bodu č. 2 tohoto usnesení tyto zaměstnance ÚMČ Praha 21:

- Ing. Monika Svobodová – vedoucí kontrolní skupiny
- Ing. Jana Piknová – člen kontrolní skupiny
- Helena Králová, DiS. – člen kontrolní skupiny
- Ing. Jana Mátlová – člen kontrolní skupiny

4 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21, podepsat pověření kontrolní skupiny dle bodu č. 3 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 27.02.2026

5 . u k l á d á

vedoucí kontrolní skupiny, Ing. Monice Svobodové, informovat ředitele uvedených příspěvkových organizací o plánovaném termínu kontroly

Zodpovídá: Ing. Monika Svobodová, referent - interní audit

Termín plnění: 27.02.2026

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

5. Veřejnosprávní kontrola MŠ Rohožník

Usnesení číslo: RMČ/101/1398/26

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

informaci o proběhlé veřejnosprávní kontrole v MŠ Rohožník

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

6. Uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 36/2, k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/101/1399/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádost o umístění kádí pro prodej kaprů od 19. 12. 2026 do 23. 12. 2026 na pozemku parc. č. 36/2, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9.

2 . s c h v a l u j e

uzavření Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 36/2, k. ú. Újezd nad Lesy, Praha 9, o výměře 15 m², od 19. 12. 2026 do 23. 12. 2026, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat smlouvu o nájmu části pozemku parc. č. 36/2, k. ú. Újezd nad Lesy, v souladu s bodem 2) tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 30.04.2026

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

7. Záměr na pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9, postaveném na pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/101/1400/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

žádosti o pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9.

2 . s c h v a l u j e

zveřejnění záměru na pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 jenž je součástí pozemku parc. č. 4352/10, k. ú. Újezd nad Lesy, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení.

3 . u k l á d á

starostovi MČ Praha 21 podepsat záměr na pronájem prostor se samostatným vchodem v 1. nadzemním podlaží o výměře 15,7 m² v objektu č. p. 2295, ulice Novosibřinská, Praha 9 v souladu s bodem 2. tohoto usnesení.

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 28.02.2026

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

8. Dohoda o částečném narovnání sporných práv a povinností se společností DOHRAdevelopment s.r.o.

Usnesení číslo: RMČ/101/1401/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

- informaci o jednání se společností DOHRAdevelopment s.r.o., IČO 07980353 ve vztahu ke sporným nárokům vyplývajícím z rámcové smlouvy o dílo na opravy komunikací tryskovou metodou v katastrálním území Újezd nad Lesy, obec Praha

- návrh dohody o částečném narovnání sporných práv a povinností vyplývajících z výše uvedené rámcové smlouvy o dílo

2 . s c h v a l u j e

uzavření dohody o částečném narovnání sporných práv a povinností vyplývajících z rámcové smlouvy o dílo na opravy komunikací tryskovou metodou v katastrálním území Újezd nad Lesy, obec Praha, se společností DOHRAdevelopment s.r.o., IČO 07980353, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dohody o částečném narovnání dle bodu 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 20.02.2026

Usnesení – Pro: 3, Proti: 0, Zdržel se: 1

9. Participativní rozpočet MČ Praha 21 pro rok 2026/ Návrh pravidel

Usnesení číslo: RMČ/101/1402/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

záměr přípravy 7. ročníku participativního rozpočtu v roce 2026 v Praze 21, s vyčleněním částky 2 000 000 Kč

2 . b e r e n a v ě d o m í

návrh pravidel participativního rozpočtu MČ Praha 21, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

3 . s o u h l a s í

s realizací 7. ročníku participativního rozpočtu v roce 2026 v Praze 21 a vyčleněním částky 2 000 000 Kč v rozpočtu MČ Praha 21 pro rok 2026

4 . s c h v a l u j e

zahájení přípravy 7. ročníku participativního rozpočtu

5 . s c h v a l u j e

pravidla participativního rozpočtu MČ Praha 21, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

6 . u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury MČ Praha 21 zahájit realizaci 7. ročníku participativního rozpočtu MČ Praha 21 dle schválených pravidel, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Zodpovídá: DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 31.03.2026

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

10. Zajištění správcovské činnosti sportovišť u Masarykovy základní školy

Usnesení číslo: RMČ/101/1403/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh smlouvy o zajištění správcovské činnosti dle přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení

2 . s c h v a l u j e

uzavření smlouvy o zajištění správcovské činnosti s Danielem Melicherem, IČO 24402699, dle přílohy č. 1 a 2 tohoto usnesení

3 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem smlouvy o zajištění správcovské činnosti v souladu s bodem č. 2 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 27.02.2026

4 . u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury MČ Praha 21 zajistit podpis smlouvy o zajištění správcovské činnosti dle bodu 2 tohoto usnesení ze strany dodavatele

Zodpovídá: DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 20.03.2026

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

11. Provoz v mateřských školách v Újezdě nad Lesy v době letních prázdnin 2026

Usnesení číslo: RMČ/101/1404/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh zajištění letního provozu mateřských škol v městské části Praha 21

- 1.7. - 10.7.2026 – Mateřská škola Sedmikráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502
- 17.8. - 31.8.2026 – Mateřská škola Rohožník, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Žárovická 1653

2 . s o u h l a s í

s rozvrhem letního provozu mateřských škol v městské části Praha 21

- 1.7. - 10.7.2026 – Mateřská škola Sedmikráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502
- 17.8. - 31.8.2026 – Mateřská škola Rohožník, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Žárovická 1653

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

12. Návrh dodatků č. 1 ke smlouvám o výpůjčce uzavřených s příspěvkovými organizacemi

Usnesení číslo: RMČ/101/1405/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrhy dodatků č. 1 ke smlouvám o výpůjčce pro následující příspěvkové organizace:

- Mateřská škola Sedmikráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820
- Mateřská škola Rohožník, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Žárovická 1653, IČO: 63832372
- 1. Mateřská škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222, IČO: 49371665
- Mateřská škola Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČO: 75113961
- Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, IČO: 47608579

2 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce včetně všech příloh s Mateřská škola Sedmikráska, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Lišická 1502, IČO: 49367820 dle příloh č. 1 až 4 tohoto usnesení

3 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce včetně přílohy s Mateřská škola Rohožník, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Žárovická 1653, IČO: 63832372 dle příloh č. 5 a č. 4 tohoto usnesení

4 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce včetně přílohy s 1. Mateřská škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Čentická 2222, IČO: 49371665 dle příloh č. 6 a č. 4 tohoto usnesení

5 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce včetně přílohy s Mateřská škola Sluníčko, Praha 9 - Újezd nad Lesy, IČO: 75113961 dle příloh č. 7 a č. 4 tohoto usnesení

6 . s c h v a l u j e

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce včetně přílohy s Masarykova základní škola, Praha 9 - Újezd nad Lesy, Polesná 1690, IČO: 47608579 dle příloh č. 8 a č. 4 tohoto usnesení

7 . p o v ě ř u j e

starostu MČ Praha 21 podpisem dodatků č. 1 ke smlouvám o výpůjčce v souladu s body č. 2 až 6 tohoto usnesení

Zodpovídá: Ing. Michal Hazdra, starosta MČ Praha 21

Termín plnění: 27.02.2026

8 . u k l á d á

vedoucí odboru školství a kultury MČ Praha 21 informovat příspěvkové organizace a zajistit podpisy dodatků č. 1 ke smlouvám o výpůjčce v souladu s body č. 2 až 6 tohoto usnesení ze strany statutárních zástupců uvedených příspěvkových organizací

Zodpovídá: DiS. Helena Králová, vedoucí odboru školství a kultury

Termín plnění: 20.03.2026

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

13. Dodatek č. 1 k Vnitřní směrnici č. 2/25 Organizační řád, ve vztahu k příloze č. 2 Pracovní náplně odborů a oddělení

Usnesení číslo: RMČ/101/1406/26

Rada městské části

1 . b e r e n a v ě d o m í

návrh dodatku č. 1 k Vnitřní směrnici č. 2/25 Organizační řád, a to konkrétně k její příloze č. 2 - Pracovní náplně odborů a oddělení

2 . s c h v a l u j e

dodatek č. 1 k Vnitřní směrnici č. 2/25 Organizační řád, a to konkrétně k její příloze č. 2 - Pracovní náplně odborů a oddělení

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

14. Vyklizení pozemků parc. č. 580/21 a parc. č. 1312/4, oba v k. ú. Újezd nad Lesy

Usnesení číslo: RMČ/101/1407/26

Rada městské části

b e r e n a v ě d o m í

informaci o stavu vyklizení pozemků parc. č. 580/21 a parc. č. 1312/4, oba v k. ú. Újezd nad Lesy, a o jednání se společností OMV Česká republika, s.r.o., IČO 48038687

Usnesení – Pro: 4, Proti: 0, Zdržel se: 0

Milan Samec
radní MČ Praha 21

Ing. Michal Hazdra
starosta MČ Praha 21

Zapsal: vedoucí oddělení kanceláře starosty – Dana Kartousová